

Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
(ГУВО Росгвардии)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР «ОХРАНА»  
(ФКУ «НИЦ «Охрана» Росгвардии)

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

ОБСЛЕДОВАНИЕ И ПРИЕМ ПОД ЦЕНТРАЛИЗОВАННУЮ ОХРАНУ  
ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ВОЙСК  
НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ОБЪЕКТОВ, МЕСТ ПРОЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ ИМУЩЕСТВА  
ГРАЖДАН

**Р 093 – 2024**

Москва 2024

Методические рекомендации разработаны сотрудниками ФКУ «НИЦ «Охрана» Росгвардии Ю.В. Тарасовой, И.П. Панюшовым, С.М. Юдиной, под руководством А.В. Шипулина с учетом замечаний и предложений сотрудников ГУВО Росгвардии.

«Обследование и прием под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации объектов, мест проживания и хранения имущества граждан: Методические рекомендации» (Р 093 - 2024). – М.: ФКУ «НИЦ «Охрана» Росгвардии, 2024. – 38 с.

Методические рекомендации предназначены для использования в практической деятельности инженерно-техническим составом подразделений вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации.

ВВЕДЕНА

С \_\_\_\_\_ 202\_ г.

© ФКУ «НИЦ «Охрана» Росгвардии, 2024

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения ГУВО Росгвардии.

## Содержание

Введение.....	4
Перечень сокращений и обозначений.....	5
Термины и определения .....	6
1. Организация проведения обследования объектов (МПХИГ), принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны.....	8
1.1. Цели проведения первичных обследований объектов (МПХИГ).....	8
1.2. Организационные мероприятия по проведению первичных обследований объектов (МПХИГ), принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны.....	8
2. Порядок проведения первичных обследований объектов (МПХИГ).....	12
2.1. Подготовка к первичному обследованию объекта (МПХИГ).....	12
2.2. Первичное обследование объектов .....	12
2.3. Первичное обследование МПХИГ .....	13
3. Особенности первичного обследования объектов (МПХИГ), ранее оборудованных ТСО .....	15
4. Организация приема объектов (МПХИГ) под централизованную охрану подразделением вневедомственной охраны.....	16
4.1. Разработка и согласование проектной документации на создание СОС (СТС).....	16
4.2. Монтаж и приемка ТСО в эксплуатацию на объекте (МПХИГ).....	17
5. Организация и порядок проведения периодических осмотров (обследований) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ).....	19
Перечень использованных источников.....	21
Приложение № 1 .....	22
Приложение № 2 .....	26
Приложение № 3 .....	29
Приложение № 4 .....	31
Приложение № 5 .....	35
Приложение № 6 .....	36

## **Введение**

Обеспечение противокриминальной защищенности объектов (МПХИГ), принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны, достигается посредством оснащения их современными ТСО и выполнения организационных и технических мероприятий по приведению ИТУ объектов (МПХИГ) в соответствие с положениями организационно-методических документов Росгвардии, регламентирующих техническую реализацию мероприятий по противокриминальной защите.

Правильный и оптимальный выбор ТСО в совокупности с грамотно организованной ИТУ объекта (МПХИГ) позволяет обеспечить надежную защиту материальных ценностей от предполагаемых видов криминальных угроз.

Настоящие методические рекомендации определяют порядок проведения первичных обследований объектов (МПХИГ), принятия их под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны, а также осуществления дальнейших периодических осмотров (обследований) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ).

Рекомендации используются совместно с действующими организационно-методическими документами Росгвардии, в которых отражены вопросы организации централизованной охраны и оборудования ТСО объектов (МПХИГ).

При приеме под централизованную охрану объектов (МПХИГ), ранее оборудованных ТСО, его обследование проводится как первичное.

При принятии под централизованную охрану автотранспортных средств, объектов, подключенных на ПЦН подразделения вневедомственной охраны с помощью программно-аппаратного комплекса взаимодействия с мониторинговыми компаниями (ПАК ВcМК), мероприятия по первичному обследованию и периодическому осмотру (обследованию) ТСО не проводятся.

Объекты (МПХИГ), принимаемые под централизованную охрану с использованием мобильных приложений или носимых GSM КТС, подлежат периодическому осмотру (обследованию) ТСО в соответствии с присвоенным классом.

## Перечень сокращений и обозначений

В настоящих методических рекомендациях применяются следующие сокращения и обозначения:

**ИСБ** – интегрированная система безопасности

**ИТС** – инженерно-технический состав

**ИТУ** – инженерно-техническая укрепленность

**КТС** – кнопка тревожной сигнализации

**МПХИГ** – место проживания и хранения имущества граждан

**Подразделение вневедомственной охраны** – подразделение вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации

**ПЦН** – пульт централизованного наблюдения

**ПЦО** – пункт централизованной охраны

**РСПИ** – радиоканальная система передачи извещений

**СОС** – система охранной сигнализации

**СПИ** – система передачи извещений

**СТС** – система тревожной сигнализации

**Список ТСБ, удовлетворяющих ЕТ** – Список технических средств безопасности, удовлетворяющих «Единым требованиям к системам передачи извещений, объектовым техническим средствам охраны и охранным сигнально-противоугонным устройствам автотранспортных средств, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации»

**СЦН** – система централизованного наблюдения

**ТСО** – техническое средство охраны

**УКВ** – ультракороткие волны

**УОО** – устройство оконечное объективное

**ШС** – шлейф сигнализации

## Термины и определения

В настоящих методических рекомендациях применяются следующие термины с соответствующими им определениями:

**Заказчик** – физическое или юридическое лицо (уполномоченный представитель), владеющее, пользующееся или распоряжающееся имуществом и (или) объектом (МПХИГ) на законном основании;

**инженерно-техническая укрепленность** – совокупность прочностных характеристик и свойств конструктивных элементов зданий, помещений и ограждений охраняемых территорий, обеспечивающих необходимое противодействие несанкционированному проникновению на охраняемый объект (МПХИГ);

**интегрированная система безопасности** – система безопасности объекта, объединяющая в себе целевые функциональные системы, предназначенные для защиты от угроз различной природы возникновения и характера проявления;

**класс защиты** – комплексная оценка, учитывающая размещение, прочностные характеристики, особенности конструктивных элементов и показывающая степень достаточности обеспечения надлежащей защиты объекта;

**классификация охраняемого объекта (МПХИГ)** – комплексная оценка состояния объекта (МПХИГ), учитывающая его экономическую или иную (например, культурную) значимость в зависимости от характера и концентрации сосредоточенных ценностей, последствий от возможных преступных посягательств на них, сложности обеспечения требуемой надежности охраны;

**канал передачи информации** – совокупность совместно действующих ТСО, модулей и используемой среды передачи, осуществляющих обмен информацией между подсистемами объектовыми и подсистемой пультовой;

**криминальная угроза** – совокупность условий и факторов, связанная с несанкционированным проникновением на охраняемый объект и/или совершением в отношении него и на его территории противоправных действий;

**место проживания и хранения имущества граждан** – отдельные квартиры, индивидуальные жилые дома (части домов), нежилые помещения, в которых созданы условия для проживания (апартаменты), дачи, гаражи, а также камеры хранения имущества граждан, в том числе сейфовые и депозитные ячейки в хранилище;

**охраняемый объект** – здания, строения, сооружения (части здания, строения, сооружения и помещения), имущество граждан и организаций, охраняемые на договорной основе подразделениями вневедомственной охраны с помощью ТСО (охранной и/или тревожной сигнализации), подключенных на ПЦО подразделений вневедомственной охраны,

посредством реагирования на сигналы «тревога» группами задержания подразделений вневедомственной охраны;

**место вероятного проникновения** – это конструктивный элемент объекта (помещения), МПХИГ (оконные проемы, входные двери, некапитальные стены и перекрытия, воздуховоды и вентиляционные короба), через которые наиболее вероятно несанкционированное проникновение;

**пункт централизованной охраны** – структурное подразделение организации, обеспечивающей круглосуточную централизованную охрану объектов с применением систем(ы) централизованного наблюдения в целях организации оперативного реагирования при поступлении информации о проникновении (попытке проникновения), а также о возникновении криминальных и технологических угроз;

**радиоканальная система передачи извещений** – система передачи извещений по радиочастотным каналам связи;

**рубеж охранной сигнализации** – совокупность зон обнаружения технических средств охранной сигнализации (зон видеоконтроля), условно образующих границу, преодоление которой должно приводить к формированию извещения о тревоге;

**система передачи извещений** – совокупность совместно действующих ТСО, предназначенных для передачи по каналам связи и приема в ПЦО извещений о состоянии охраняемых объектов, служебных и контрольно-диагностических извещений, а также (при наличии обратного канала) для передачи и приема команд телеуправления;

**техническое средство охраны** – конструктивно законченное устройство, выполняющее самостоятельные функции в составе системы, предназначенной для обеспечения охраны или безопасности объекта;

**централизованная охрана** – охрана территориально рассредоточенных объектов с помощью ПЦО;

**шлейф сигнализации** – электрическая цепь, линия связи, предназначенная для передачи извещений на средство сбора и обработки информации.

## **1. Организация проведения обследования объектов (МПХИГ), принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны**

### **1.1. Цели проведения первичных обследований объектов (МПХИГ)**

Основными целями первичного обследования объекта (МПХИГ) являются:

определение класса объекта (МПХИГ), подлежащего принятию под централизованную охрану подразделением вневедомственной охраны, и возможного размера ущерба<sup>1</sup>, причиняемого Заказчику в случае преступных посягательств на объект (МПХИГ);

определение мест вероятного проникновения на объект (МПХИГ);

выработка технических решений по организации централизованной охраны объекта (МПХИГ) установленного класса с учетом положений действующих организационно-методических документов Росгвардии;

определение необходимых мероприятий для приведения текущего состояния ИТУ объекта (МПХИГ) установленного класса в соответствие с положениями действующих организационно-методических документов Росгвардии.

### **1.2. Организационные мероприятия по проведению первичных обследований объектов (МПХИГ), принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны**

Рассмотрение вопроса организации централизованной охраны объекта (МПХИГ) производится на безвозмездной основе на основании заявления Заказчика, направленного в письменном или в электронном виде в подразделение вневедомственной охраны. Рекомендуемый образец заявления предусмотрен приложением к Правилам охраны имущества физических и юридических лиц по договорам войсками национальной гвардии Российской Федерации, утвержденным приказом Росгвардии от 28 декабря 2018 г. № 669<sup>2</sup>.

Регистрация заявления Заказчика о принятии объекта (МПХИГ) под централизованную охрану осуществляется в порядке, установленном Правилами охраны имущества по договорам, в течение 3 рабочих дней с момента поступления в подразделение вневедомственной охраны, срок рассмотрения заявления не может превышать 30 дней с даты его регистрации.

---

<sup>1</sup> Размер причиненного ущерба определяется статьей 158 Уголовного кодекса Российской Федерации и оценивается как:  
особо крупный ущерб – свыше 1 миллиона рублей;  
крупный ущерб – свыше 250 тысяч рублей;  
значительный ущерб – не менее 5 тысяч рублей.

<sup>2</sup> Далее – «Правила охраны имущества по договорам».

В случае обращения Заказчика о принятии под централизованную охрану объекта (МПХИГ), ранее охраняемого и/или уже оборудованного ТСО, его обследование проводится как первичное.

Первичное обследование объекта (МПХИГ) проводится представителем подразделения вневедомственной охраны и Заказчиком.

Участие в проведении обследований объектов (МПХИГ) возлагается на должностных лиц из числа ИТС подразделения вневедомственной охраны.

Полномочия должностных лиц подразделений вневедомственной охраны на проведение обследований объектов (МПХИГ) устанавливаются в их должностных регламентах (должностных инструкциях).

При необходимости к проведению первичного обследования объекта (МПХИГ) могут привлекаться должностные лица иных заинтересованных органов и организаций (правообладатель объекта, обслуживающая организация и другие).

Первичное обследование объекта (МПХИГ) проводится в случае отсутствия обстоятельств, препятствующих обеспечению охраны имущества физических и юридических лиц подразделениями вневедомственной охраны, в срок не превышающий 7-ми рабочих дней с момента регистрации заявления Заказчика путем изучения на месте состояния, характеристик и особенностей помещений (строений), передаваемых под централизованную охрану, определения их устойчивости к преступным посягательствам на текущий момент.

На основании полученных в ходе первичного обследования объекта (МПХИГ) данных, уполномоченным должностным лицом ИТС подразделения вневедомственной охраны в течение 10-ти рабочих дней после проведения первичного обследования:

обобщаются предложения по приведению текущего состояния ИТУ объекта (МПХИГ), состава ТСО, а также организации рубежей охранной сигнализации и каналов передачи извещений на ПЦО в соответствии с положениями, установленными методическими рекомендациями Р 102-2024;

составляется акт первичного обследования объекта (МПХИГ).

Для объектов классов А1 и Б1, а также МПХИГ класса В1 уполномоченным должностным лицом ИТС в обязательном порядке представляются Заказчику исходные данные для составления технического задания на проектирование СОС и СТС.

По результатам проведения первичного обследования для объектов классов А2, А3, Б2 и МПХИГ классов В2, В3, Г1, Г2 и Г3 допускается составление акта обследования и схемы блокировки, а также осуществление работ по оборудованию ТСО на основании данных документов.

Один экземпляр акта первичного обследования объекта (МПХИГ) со схемой блокировки, подписанный уполномоченным должностным

лицом ИТС подразделения вневедомственной охраны, передается Заказчику.

Второй экземпляр акта первичного обследования хранится в подразделении вневедомственной охраны и приобщается к литерному делу на охраняемый объект (МПХИГ).

В акте первичного обследования отражаются:

дата и место его составления;

вид охраны имущества;

перечень имущества, принимаемого под охрану;

необходимость в оборудовании имущества ТСО с выводом сигнала на внутренний пост охраны или подключаемыми к ПЦН подразделений вневедомственной охраны (для технической и (или) комбинированной охраны);

техническая возможность подключения смонтированных ТСО к ПЦН подразделений вневедомственной охраны (для технической и (или) комбинированной охраны);

замечания по ИТУ объекта (МПХИГ) с рекомендациями представителей подразделения вневедомственной охраны по их устранению с пометкой Заказчика о согласии (несогласии) с указанными рекомендациями.

По решению руководителя подразделения вневедомственной охраны на каждое отдельно расположенное здание (строение, помещение) оформляется отдельный акт первичного обследования.

При составлении схемы блокировки объекта (МПХИГ) в обязательном порядке учитываются:

планы, размеры и расположение помещений объекта (МПХИГ);

наименование и место установки УОО СПИ;

места установки выносных антенно-фидерных устройств (при необходимости);

типы и места установки охранных извещателей, звуковых и световых оповещателей;

распределение шлейфов и рубежей охранной сигнализации;

места нахождения щитов электроснабжения и резервных источников вторичного электропитания.

Минимальный состав ТСО, устанавливаемых на объекте (МПХИГ) в зависимости от класса объекта (МПХИГ) определяется в соответствии с положениями методических рекомендаций Р 102-2024.

Канал передачи извещений СПИ (РСПИ), на который планируется подключение объекта (МПХИГ), определяется исходя из номенклатуры СПИ (РСПИ), эксплуатирующихся на ПЦО подразделения вневедомственной охраны.

Выбор канала передачи информации на ПЦО с объектов (МПХИГ) различных классов, охраняемых или принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны

осуществляется в соответствии с положениями методических рекомендаций Р 102-2024.

При принятии под централизованную охрану помещений, относящихся к категории апартаментов, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не являются жилыми помещениями, но в которых созданы условия для проживания, проводятся мероприятия, предусмотренные для принятия под централизованную охрану, как для МПХИГ класса В1, Г1, Г2.

При установлении факта осуществления коммерческой деятельности в апартаментах или МПХИГ проводятся мероприятия, предусмотренные для принятия под централизованную охрану, как для объекта класса Б1 и Б2.

## **2. Порядок проведения первичных обследований объектов (МПХИГ)**

### **2.1. Подготовка к первичному обследованию объекта (МПХИГ)**

Перед обследованием Заказчику разъясняются основные положения организации централизованной охраны объекта, осуществляемой на договорной основе силами подразделений вневедомственной охраны, а именно:

- порядок проведения обследования;
- рекомендации по оснащению ТСО объектов (МПХИГ) различных классов;
- перечень ТСО, применяемых в подразделении вневедомственной охраны;
- рекомендации по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту ТСО;
- положения договора на централизованную охрану;
- стоимость услуг по договору на охрану.

При согласии Заказчика с условиями предоставления подразделением вневедомственной охраны услуги по осуществлению централизованной охраны объекта (МПХИГ) с ним согласуется дата и время первичного обследования объекта (МПХИГ).

### **2.2. Первичное обследование объектов**

- В рамках первичного обследования объекта необходимо установить:
- строительную готовность объекта;
  - наименование объекта и его ведомственную принадлежность, фактический (почтовый) и юридический адрес объекта (при наличии), назначение объекта (производственное или иное);
  - наименование юридического лица, являющегося Заказчиком, наличие у него правовых оснований для владения, использования или распоряжения объектом (наличие права собственности, срок действия договора аренды, пользования, оперативного управления, хозяйственного ведения и т.п.);
  - режим работы и охраны объекта;
  - предполагаемый размер экономического (материального) ущерба, а также возможный политический или общественный резонанс в случае преступных посягательств на объект;
  - класс объекта. Классификация объектов, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны, приведена в Приложении № 1 к настоящим методическим рекомендациям;
  - расположение объекта на местности относительно рядом стоящих зданий и сооружений, наличие подъездных путей для организации реагирования по сигналу «тревога» силами групп задержания

подразделений вневедомственной охраны, границы внешнего периметра объекта;

план объекта, планы и размеры помещений объекта наличие смежных помещений (строений);

места вероятного проникновения на объект;

возможность использования для охраны объекта цифровых каналов связи (выделенной линии оператора связи (Ethernet-канал, в т.ч. оптоволокно) / канал открытой сети Интернет / радиоканал с использованием УКВ/GSM канал). Организация канала связи осуществляется преимущественно Заказчиком, а также с использованием услуг обслуживающей организации либо возможностей подразделения вневедомственной охраны;

наличие резервного электроснабжения на объекте и охранного (дежурного) освещения;

наличие акустических и электромагнитных помех, шумов промышленных установок, проходящих транспортных магистралей, высоковольтных линий электропередач, радиоустановок и иных факторов, влияющих на работу ТСО;

срок проведения проверки объекта (допускается совмещение со сроком приемки ТСО в эксплуатацию).

В ходе первичного обследования устанавливается соответствие ИТУ конструктивных элементов объектов, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны, требованиям по ИТУ конструктивных элементов, предъявляемым к соответствующим классам объектов.

Классы защиты конструктивных элементов в зависимости от класса объектов предусмотрены методическими рекомендациями Р 102-2024.

Рекомендуемый образец акта первичного обследования объекта приведен в Приложении № 2 к настоящим методическим рекомендациям.

### **2.3. Первичное обследование МПХИГ**

В ходе первичного обследования МПХИГ определяются задачи, решение которых необходимо для организации централизованной охраны имущества Заказчика.

В ходе обследования устанавливается:

наличие права собственности, владения, пользования или доверительного управления МПХИГ у Заказчика;

наличие заявлений (согласий) на имя руководителя подразделения вневедомственной охраны всех собственников на заключение Заказчиком договора на охрану МПХИГ;

почтовый адрес МПХИГ, номер подъезда, код запирающего устройства (домофона) подъезда;

расположение МПХИГ относительно лестничной клетки (лифта) (на местности), этажность, количество и расположение комнат, окон, балконов, террас и т.д.;

расположение рядом стоящих зданий и сооружений, наличие подъездных путей для организации реагирования по сигналу «тревога» силами групп задержания подразделения вневедомственной охраны;

наличие и расположение в МПХИГ сейфов для хранения оружия, ювелирных изделий, произведений искусства и иных ценностей;

класс МПХИГ. Классификация МПХИГ, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны приведена в Приложении № 1 к настоящим методическим рекомендациям;

наличие в МПХИГ домашних животных;

количество и характеристики (размер, материал и др.) строительных конструкций (окна, двери, люки, некапитальные стены, перекрытия, вентиляционные короба и т.д.), запирающих устройств, наличие на оконных проемах металлических решеток (ставней), а на дверных конструкциях – дополнительной двери;

места вероятного проникновения и способы для несанкционированного проникновения через них (открывание, пролом, разбитие и др.);

наличие абонентских линий связи (Интернет), устойчивость покрытия сетей сотовой связи;

срок проведения проверки МПХИГ (допускается совмещение со сроком приемки ТСО в эксплуатацию).

Классы защиты конструктивных элементов в зависимости от класса МПХИГ предусмотрены методическими рекомендациями Р102-2024.

В ходе первичного обследования устанавливается соответствие ИТУ конструктивных элементов МПХИГ, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны, требованиям по ИТУ конструктивных элементов, предъявляемым к соответствующим классам МПХИГ.

Рекомендуемый образец акта первичного обследования МПХИГ приведен в Приложении № 3 к настоящим методическим рекомендациям.

### **3. Особенности первичного обследования объектов (МПХИГ), ранее оборудованных ТСО**

При приеме под централизованную охрану объекта (МПХИГ), ранее оборудованного ТСО, должностным лицам ИТС подразделения вневедомственной охраны необходимо установить следующее:

объект (МПХИГ) оборудован ТСО, входящими на момент проведения обследования в Список ТСБ, удовлетворяющих ЕТ;

соблюдены сроки эксплуатации ТСО, установленных на объекте (МПХИГ);

установленные на объекте (МПХИГ) УОО СПИ (РСПИ) соответствуют номенклатуре СПИ (РСПИ), эксплуатируемым ПЦО подразделения вневедомственной охраны, на который планируется подключение объекта (МПХИГ), с целью обеспечения их технической совместимости;

количество извещателей, места установки, технические параметры и функциональные возможности извещателей, устройств СТС (количество стационарных устройств тревожной сигнализации, носимых устройств тревожной сигнализации) достаточны для обеспечения охраны объекта (МПХИГ) с помощью ТСО;

ТСО являются работоспособными;

построение и количество рубежей и зон охраны объекта (МПХИГ) соответствует положениям организационно-методических документов Росгвардии;

обеспечена защита ТСО от несанкционированного доступа, вандализма и саботажа, в том числе в режиме «снят с охраны».

В случае наличия на объекте, принимаемом под централизованную охрану подразделением вневедомственной охраны, ранее смонтированных подсистем СОС и СТС в составе ИСБ, уполномоченному должностному лицу ИТС необходимо осуществить оценку их аппаратно-программной совместимости с СПИ, установленными на ПЦО подразделения вневедомственной охраны. При их несовместимости Заказчику даются рекомендации о необходимости дооборудования объекта СОС и/или СТС, совместимыми с СПИ, установленными на ПЦО подразделения вневедомственной охраны.

Передача информации (служебной и тревожной) на ПЦО подразделения вневедомственной охраны должна быть реализована с использованием цифровых каналов передачи информации (при наличии возможности), с учетом класса принимаемого под охрану объекта (МПХИГ), в соответствии с положениями организационно-методических документов Росгвардии.

В случае организации централизованной охраны по радиоканалу, частоты УОО должны находиться в диапазоне радиочастот, выделенных для использования подразделениям вневедомственной охраны.

## **4. Организация приема объектов (МПХИГ) под централизованную охрану подразделением вневедомственной охраны**

### **4.1. Разработка и согласование проектной документации на создание СОС (СТС)**

Для подключаемых вновь, а также для реконструируемых объектов классов А1 и МПХИГ класса В1 на основании акта первичного обследования объекта (МПХИГ) составляется задание на проектирование СОС (СТС) для последующей разработки проектной документации согласно требованиям части 11 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Задание на проектирование СОС (СТС) составляется Заказчиком, либо, по его заданию, сторонней организацией, на основании исходных данных, предоставляемых уполномоченным должностным лицом ИТС подразделения вневедомственной охраны по результатам проведения первичного обследования.

Задание на проектирование разрабатывается в соответствии с номенклатурой ТСО, применяемых в подразделении вневедомственной охраны, с которым Заказчик планирует заключение договора на централизованную охрану имущества.

Типовые исходные данные к заданию на проектирование СОС (СТС) на объектах (МПХИГ), подлежащих подключению на ПЦО подразделения вневедомственной охраны, приведены в Приложении № 4 к настоящим методическим рекомендациям.

Задание на проектирование СОС (СТС) может быть как самостоятельным документом, так и частью задания на проектирование комплексной или интегрированной системы безопасности.

К заданию на проектирование СОС (СТС) прилагается акт первичного обследования объекта (МПХИГ) со схемой блокировки, а при наличии производственных и административно-хозяйственных зданий на территории объекта – также план с их размещением.

Проектная документация на оборудование СОС (СТС) объекта (МПХИГ) разрабатывается проектной организацией по поручению Заказчика в соответствии с требованиями, предусмотренными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ГОСТ Р 21.101–2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» и СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004» и заданием на проектирование СОС (СТС).

После составления задания на проектирование СОС (СТС) и проектной документации на оборудование объекта (МПХИГ) СОС (СТС), необходимых для установки (монтажа) ТСО на объекте (МПХИГ), Заказчик представляет

их в подразделение вневедомственной охраны, которые согласовываются руководителем подразделения вневедомственной охраны в течение 10-ти рабочих дней со дня их представления.

#### **4.2. Монтаж и приемка ТСО в эксплуатацию на объекте (МПХИГ)**

Работы по монтажу и наладке СОС (СТС) производятся монтажной организацией согласно проектной документации либо акта первичного обследования объекта (МПХИГ) и схемы блокировки.

Объект (МПХИГ) оборудуется ТСО, входящими в Список ТСБ, удовлетворяющих ЕТ.

Изделия и материалы, применяемые при производстве монтажных работ, должны иметь необходимые сертификаты и технические паспорта (на русском языке).

В процессе монтажа допускается производить обоснованные отступления (изменения, исправления) от проектной документации при условии их согласования с подразделением вневедомственной охраны и Заказчиком.

О завершении монтажа ТСО на объекте (МПХИГ) Заказчик уведомляет подразделение вневедомственной охраны.

В течение 5-ти рабочих дней после уведомления уполномоченное должностное лицо ИТС подразделения вневедомственной охраны совместно с Заказчиком проводит проверку:

соответствия монтажно-наладочных работ проектной документации или акту первичного обследования, а также требованиям технической документации предприятия-изготовителя на ТСО (технологическим картам, эксплуатационной документации);

работоспособности ТСО в составе СОС (СТС), в том числе совместно с ПЩН подразделений вневедомственной охраны;

параметров линии связи СПИ, сопротивления ШС, сопротивления изоляции между проводами ШС относительно друг друга и относительно «земли»;

выполнения Заказчиком мероприятий по приведению ИТУ объекта (МПХИГ) установленного класса в соответствие с рекомендациями представителей подразделений вневедомственной охраны, изложенными в акте первичного обследования объекта (МПХИГ) и схеме блокировки.

В случае необходимости могут быть проведены иные проверки и измерения параметров, предусмотренные технической документацией на ТСО.

СОС (СТС) считается принятой в эксплуатацию, если проверкой установлено, что:

оборудование объекта (МПХИГ) ТСО выполнено в соответствии с согласованной подразделением вневедомственной охраны проектной документацией или актом первичного обследования объекта (МПХИГ) и схемой блокировки;

монтажно-наладочные работы выполнены в соответствии с требованиями руководящих документов, технологическими картами, технической и эксплуатационной документацией предприятий-изготовителей ТСО;

испытания работоспособности ТСО в составе СОС (СТС) дали положительные результаты;

результаты измерений параметров ТСО находятся в пределах нормы.

По окончании проверки представителем подразделения вневедомственной охраны и Заказчиком оформляется и подписывается акт о приеме ТСО в эксплуатацию либо акт о выявленных недостатках, в котором определяется срок для их устранения.

Акт о приеме ТСО в эксплуатацию либо акт о выявленных недостатках составляется в 2-х экземплярах, один из которых хранится в подразделении вневедомственной охраны в литерном деле на объект (МПХИГ).

В случае отказа от выполнения мероприятий, предусмотренных актом первичного обследования, а также о необходимости изменения сроков выполнения указанных мероприятий, Заказчик в письменном виде уведомляет об этом подразделение вневедомственной охраны. Копии указанных документов приобщаются к литерному делу на охраняемый объект (МПХИГ).

При неисполнении (частичном исполнении) Заказчиком мероприятий по ИТУ объекта (МПХИГ) и оборудованию ТСО, указанных в акте первичного обследования, Заказчик информируется под подпись о возможных рисках совершения хищения имущества с проникновением через незаблокированные и/или недостаточно технически укрепленные конструкции с приобщением указанного документа к литерному делу на охраняемый объект (МПХИГ).

По решению руководителя подразделения вневедомственной охраны после подписания акта о приеме ТСО в эксплуатацию может быть осуществлено испытание устойчивости работы (технологический прогон) ТСО, подключенных к ПЦН (без направления группы задержания), в течение 3–10 календарных дней в зависимости от сложности аппаратуры.

Результаты проверки объекта (МПХИГ) доводятся рапортом до руководителя подразделения вневедомственной охраны, в котором вносится предложение о заключении договора на охрану.

Сроки принятия руководителем подразделения вневедомственной охраны решения о заключения договора на охрану имущества установлены Правилами охраны имущества по договорам.

## **5. Организация и порядок проведения периодических осмотров (обследований) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ)**

Периодические осмотры (обследования) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ) проводятся по графику с целью проверки работоспособности ТСО на объекте (МПХИГ) и осуществляются должностными лицами ИТС подразделения вневедомственной охраны совместно с Заказчиком (его представителем) в соответствии с условиями заключенного договора на охрану.

Периодические осмотры (обследования) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ) рекомендуется осуществлять:

не реже одного раза в 6 месяцев – в отношении объектов классов А1, А2, А3;

не реже одного раза в год – в отношении объектов классов Б1, Б2;

не реже одного раза в два года – в отношении МПХИГ классов В1, В2 и Г1.

Плановые периодические осмотры (обследования) МПХИГ классов В2, В3, Г1 и Г2, охраняемые посредством применения мобильных приложений или носимых GSM КТС, без оборудования ТСО не проводятся.

Периодические осмотры (обследования) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ) осуществляются внепланово:

в случае смены Заказчика;

внесения изменений в схему блокировки;

проведения ремонтно-восстановительных работ ТСО;

переключения на иную СПИ с заменой УОО;

в случае поступления с объекта (МПХИГ) 2-х и более ложных тревожных извещений в течение 30-ти календарных дней.

При проведении периодических осмотров (обследований) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ) рекомендуется осуществлять проверку прохождения формируемых ТСО тревожных и служебных сообщений

на ПЦН подразделения вневедомственной охраны.

Периодические осмотры (обследования) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ) проводятся уполномоченными должностными лицами ИТС в соответствии с разрабатываемым для подразделения вневедомственной охраны графиком.

Рекомендуемый образец графика проведения подразделением вневедомственной охраны периодических осмотров (обследований) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ) приведен в Приложении № 5 к настоящим методическим рекомендациям.

На основании общего графика допускается составление индивидуальных графиков для должностных лиц ИТС, утверждаемых руководителем подразделения вневедомственной охраны.

В ходе проведения периодических осмотров (обследований) ТСО охраняемых объектов (МПХИГ) уполномоченным должностным лицом ИТС проверяется:

соответствие состава и мест установки ТСО проектной

документации или схеме блокировки;

использование ТСО в соответствии с назначением, условиями применения и тактико-техническими характеристиками;

состояние ШС ТСО;

работоспособность ТСО и каналов связи, обеспечивающих передачу извещений на ПЦО;

соответствие ИТУ конструктивных элементов требованиям, установленным для данного класса объекта;

выполнение Заказчиком правил технического обслуживания и эксплуатации ТСО;

наличие и актуальность инструкции по пользованию ТСО на объекте;

соответствие данных о лицах, осуществляющих снятие/прием объекта (МПХИГ) под охрану, сведениям, указанным в оперативной карточке и базе данных ПЦО;

целостность абонентской линии связи, используемой для передачи извещений на ПЦО (в том числе в доступных местах за пределами периметра объекта (МПХИГ)), целостность печати (пломбы) и исправность запорных устройств шкафов коммуникационного оборудования;

исполнение Заказчиком ранее предписанных мероприятий по усилению ИТУ и эксплуатации ТСО;

достаточность оборудования ТСО мест вероятного проникновения на объект (МПХИГ).

Результаты периодического осмотра (обследования) ТСО объекта (МПХИГ) отражаются в акте с указанием выявленных недостатков в функционировании ТСО, состоянии ИТУ и сроках их устранения.

Рекомендуемый образец акта периодического осмотра (обследования) ТСО объекта (МПХИГ) приведен в Приложении № 6 к настоящим методическим рекомендациям.

На основе результатов проверки состояния и работоспособности ТСО на объекте (МПХИГ) принимается решение о возможности их дальнейшей эксплуатации.

В случае выявления причин, препятствующих штатной эксплуатации ТСО на объекте (МПХИГ), в акте периодического осмотра (обследования) ТСО Заказчику выдается предписание на проведение текущего ремонта (капитального ремонта) ТСО.

Допускается использование предыдущего акта периодического осмотра (обследования) ТСО для отметок в разделе проверок о проведении очередного обследования при отсутствии изменений в состоянии ТСО и неизменности канала передачи информации с охраняемого объекта (МПХИГ).

## Перечень использованных источников

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
2. Приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 30 июня 2022 г. № 212 «Об утверждении Инструкции по делопроизводству в войсках национальной гвардии Российской Федерации».
3. Приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 27 сентября 2018 г. № 427 «Об утверждении Правил охраны объектов, подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации».
4. Приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 28 декабря 2018 г. № 669 «Об утверждении Правил охраны имущества физических и юридических лиц по договорам войсками национальной гвардии Российской Федерации».
5. Приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 25 февраля 2019 г. № 59 «Об утверждении Руководства по организации службы пунктов централизованной охраны подразделений вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации».
6. ГОСТ Р 21.101–2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
7. Свод правил СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».
8. Свод правил СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».
9. Р 102 – 2024 «Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов и мест проживания и хранения имущества граждан, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации».
10. Методические рекомендации «Отдельные вопросы деятельности инженерно-технической службы подразделений вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации при организации охраны имущества с использованием технических средств», утвержденные ГУВО Росгвардии 4 октября 2021 г.
11. Список технических средств безопасности, удовлетворяющих «Единым требованиям к системам передачи извещений, объектовым техническим средствам охраны и охранным сигнально-противоугонным устройствам автотранспортных средств, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации», рекомендованный решением расширенного заседания Технического совета ГУВО Росгвардии.

Приложение № 1  
к методическим рекомендациям  
«Обследование и прием под  
централизованную охрану  
подразделениями вневедомственной  
охраны войск национальной гвардии  
Российской Федерации объектов, мест  
проживания и хранения имущества  
граждан»

## **Классификация объектов**

В зависимости от общественной значимости, концентрации материальных, художественных, исторических и культурных ценностей, размещенных на объекте, последствий от возможных криминальных посягательств на них, объекты, принимаемые под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны, подразделяются на следующие классы:

### **Объекты класса А1 (наивысший)**

Специальные помещения, расположенные на территории (в зданиях, сооружениях) особо важных объектов инфраструктуры Российской Федерации, объектов, подлежащих обязательной охране, определенных перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации:

помещения с оборотом сведений, составляющих государственную тайну;

хранилища и кладовые (сейфовые комнаты) денежных и валютных средств, ценных бумаг объектов кредитно-финансовой системы;

хранилища (сейфовые комнаты) ювелирных изделий, драгоценных металлов и камней;

хранилища (склады) огнестрельного оружия и патронов к нему, взрывчатых веществ, сильнодействующих, ядовитых, бактериологических, токсичных веществ;

хранилища наркотических и психотропных веществ и препаратов;

фондохранилища музеев, библиотек и других объектов культуры, являющихся историческими и архитектурными памятниками.

### **Объекты класса А2**

Государственные и коммерческие объекты с оборотом денежных средств, драгметаллов, драгоценных камней, ювелирных изделий и иных материальных и культурных ценностей, преступные посягательства на которые могут иметь широкий международный и/или общественный

резонанс, а также привести к особо крупному экономическому ущербу государству или собственнику имущества (не вошедшие в класс А1):

обособленные помещения критически важных объектов, особо важных и потенциально опасных объектов инфраструктуры Российской Федерации, объектов, подлежащих обязательной охране в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации;

объекты кредитно-финансовой системы (банки, операционные кассы, дополнительные офисы, кассы самообслуживания, банкоматы);

помещения для хранения наличных денежных средств (кассы) предприятий, организаций и учреждений;

объекты (помещения) для хранения оружия и патронов к нему, наркотических, сильнодействующих и психотропных веществ и препаратов;

ювелирные магазины, базы, склады, и другие объекты, использующие в своей деятельности ювелирные изделия, драгоценные металлы и камни;

объекты (помещения) с обработкой сведений, составляющих персональные данные граждан;

объекты с хранением и экспонированием оружия и патронов к нему, предметов старины, искусства и культуры;

помещения с хранением документов строгой отчетности или защищенной от подделок полиграфической продукции;

объекты отправления религиозного культа, представляющие историческую ценность.

### **Объекты класса А3**

Критически важные и потенциально опасные объекты, объекты, подлежащие обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, в соответствии с перечнем, утвержденным Правительством Российской Федерации, особо важные объекты, объекты жизнеобеспечения, объекты образования, здравоохранения, культуры и спорта, а также объекты с массовым пребыванием людей, на которых охрана общественного порядка и материальных ценностей обеспечивается постами физической охраны с оборудованием СТС и подключением на ПЦО подразделений вневедомственной охраны:

контрольно-пропускные пункты объекта;

служебные помещения и посты охраны объекта;

иные служебные помещения внутри объекта.

### **Объекты класса Б1**

Объекты организаций различных форм собственности с сосредоточением материальных ценностей, преступные посягательства

на которые могут привести к крупному или значительному ущербу собственнику имущества:

объекты с хранением, размещением и реализацией товаров, предметов повседневного спроса, продуктов питания, табачной и алкогольной продукции;

объекты организаций различных форм собственности и сфер деятельности (в том числе расположенные в жилых домах и в квартирах, выведенных из жилого фонда);

иные объекты потребительского рынка;

объекты жилищно-коммунального хозяйства (товарищества собственников жилья, управляющие компании);

апартаменты и МПХИГ, используемые собственниками для осуществления коммерческой деятельности.

### **Объекты класса Б2**

Государственные и коммерческие объекты, собственниками которых принято решение об установке СТС, в том числе:

служебные помещения охраны гаражно-строительных кооперативов, автостоянок, помещения консьержей в подъездах жилых домов;

объекты капитального строительства (строительные площадки);

объекты, подходящие по своему функциональному назначению под класс Б1, администрация которых направила заявку на оборудование объекта только СТС;

апартаменты и МПХИГ, используемые собственниками для осуществления коммерческой деятельности.

### **Классификация МПХИГ**

В зависимости от оценки материальной стоимости имущества и иных ценностей, находящихся в МПХИГ на момент проведения обследования, МПХИГ подразделяются на следующие классы:

#### **МПХИГ класса В1 (наивысший)**

Жилые помещения (квартиры, жилые дома, коттеджи), нежилые помещения (апартаменты), в которых созданы условия для проживания, антикваров, коллекционеров, деятелей науки, культуры и искусства, в которых размещены предметы, художественная ценность которых не имеет денежного эквивалента (определяется экспертным путем).

### **МПХИГ класса В2**

Жилые помещения (квартиры), преступные посягательства на которые могут привести к особо крупному ущербу Заказчику (свыше 1 миллиона рублей).

### **МПХИГ класса В3**

Жилые помещения (квартиры), преступные посягательства на которые могут привести к крупному или значительному ущербу Заказчику (от 5 тысяч до 1 миллиона рублей).

### **МПХИГ класса Г1**

Жилые дома, коттеджи, нежилые помещения (апартаменты), в которых созданы условия для проживания, преступные посягательства на которые могут привести к особо крупному ущербу Заказчику (свыше 1 миллиона рублей).

### **МПХИГ класса Г2**

Жилые дома, коттеджи, нежилые помещения (апартаменты), в которых созданы условия для проживания, преступные посягательства на которые могут привести к крупному или значительному ущербу Заказчику (от 5 тысяч до 1 миллиона рублей).

### **МПХИГ класса Г3**

Индивидуальные гаражи (отдельно стоящие или в составе гаражно-строительных кооперативов), индивидуальные постройки хозяйственного назначения (бани, хозблоки).

Приложение № 2  
к методическим рекомендациям  
«Обследование и прием под  
централизованную охрану  
подразделениями вневедомственной  
охраны войск национальной гвардии  
Российской Федерации объектов, мест  
проживания и хранения имущества  
граждан»

Приложение № \_\_\_\_\_

к договору № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АКТ  
ПЕРВИЧНОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ОБЪЕКТА**

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(наименование населенного пункта)

Заказчик: \_\_\_\_\_,  
(должность и ФИО представителя заказчика и наименование организации)

Представитель подразделения вневедомственной охраны (далее – подразделение ВО):

\_\_\_\_\_  
(должность и ФИО представителя, наименование подразделения ВО)

Заинтересованные организации: \_\_\_\_\_  
(должности представителей и наименование организаций)

\_\_\_\_\_

провели обследование объекта Заказчика: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта с указанием организации)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

(почтовый адрес объекта, контактный телефон)

Режим работы: \_\_\_\_\_

**ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:**

**Краткая характеристика объекта:**

\_\_\_\_\_  
(указывается расположение объекта на местности, ориентиры, наличие рекламной вывески, ограждение территории, пути подъезда,

наличие физической охраны, главный и запасной (при наличии) входы, этажность, количество обособленных помещений, материал стен здания, наличие подвала,

\_\_\_\_\_  
чердака в здании, наличие смежных помещений сторонних организаций)

**ИТУ:**

\_\_\_\_\_  
(указывается техническая укрепленность строительных конструкций стен, перекрытий, дверей, оконных проемов (витрин), люков; наличие некапитальных стен,

\_\_\_\_\_  
решеток, сейфов, витрин, платежных терминалов; определяется строительная готовность объекта);

\_\_\_\_\_

## Оснащенность объекта техническими средствами охраны (ТСО) и связи:

\_\_\_\_\_ (указываются тип устанавливаемой (установленной) сигнализации, места блокировки, количество и тип извещателей, место установки, тип оконечного устройства

и оповещателей, наличие и тип резервного источника питания, указываются места расположения и защищенность распределительных (коммутационных) узлов

\_\_\_\_\_ проводной абонентской телефонной связи и Интернет, прохождение УКВ-радиосигнала и приоритетный оператор сети GSM (при соответствующих

\_\_\_\_\_ подключениях на ПЦО), при необходимости определяется помеховая обстановка на объекте (наличие помех и шумов).

### **ВЫВОДЫ:**

Отнести объект к классу: \_\_\_\_\_.

ИТУ объекта \_\_\_\_\_ установленному классу.  
(соответствует/не соответствует)

Места вероятного проникновения на объект и способы проникновения через них (нападение, открывание, пролом и др.): \_\_\_\_\_;

Смонтированные технические средства охраны (при наличии) по составу \_\_\_\_\_, по выполненному монтажу \_\_\_\_\_ требованиям.  
(соответствует/не соответствует) (соответствует/не соответствует)

Техническая возможность подключения ТСО объекта на ПЦО подразделения ВО \_\_\_\_\_.  
(имеется /не имеется)

### **ПРЕДЛОЖЕНИЯ «подразделения ВО»:**

В соответствии с заявкой объект подлежит оборудованию средствами \_\_\_\_\_ сигнализации с последующим заключением договора (вид сигнализации: охранная, тревожная, охранно-тревожная) на централизованную охрану силами \_\_\_\_\_ после выполнения Заказчиком (указать подразделение ВО) в установленные сроки мероприятий по:

#### **ИТУ:**

1. \_\_\_\_\_  
(указываются конкретные мероприятия по ИТУ, представление акта скрытых работ)

Срок: до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

#### **Оснащению объекта ТСО и подключению каналов связи:**

4. \_\_\_\_\_  
(указываются конкретные мероприятия по организации каналов, оборудованию ТСО и подключению каналов связи на ПЦО)

5. \_\_\_\_\_

#### **6. Общих мероприятий по усилению охраны объекта:**

7. \_\_\_\_\_  
(указываются конкретные дополнительные мероприятия по усилению надежности охраны объекта – например: обеспечение осмотра периметра охраняемого помещения, расположенного в здании, санобработка помещения, удаление с объекта птиц, животных)

8. \_\_\_\_\_

9. \_\_\_\_\_

Назначить предварительный срок проведения проверки на «\_\_» \_\_20\_\_ г.

Приложение: \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ листе.  
(исходные данные к заданию на проектирование, схема блокировки)

Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключаемого договора о централизованной охране объекта и составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.
2. При неисполнении «Заказчиком» предложений представителя подразделения ВО, если это послужило причиной совершения кражи с объекта Заказчика, подразделение ВО не несет материальной ответственности по действующему договору.
3. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передается на утверждение руководству (вышестоящей организации) Заказчика и подразделения ВО.

Представители:

подразделения ВО \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Заказчика \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Результаты проверки:**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

мероприятия акта обследования \_\_\_\_\_ ;  
(выполнены/не выполнены)

технические средства охраны на объекте проверены во всех режимах и \_\_\_\_\_ для  
(подготовлены/не подготовлены)  
подключения на ПЦО.

Представитель подразделения ВО \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Приложение № 3  
к методическим рекомендациям  
«Обследование и прием под  
централизованную охрану  
подразделениями вневедомственной  
охраны войск национальной гвардии  
Российской Федерации объектов, мест  
проживания и хранения имущества  
граждан»

Приложение № \_\_\_\_  
к договору № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## АКТ ПЕРВИЧНОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ МПХИГ

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заказчик (представитель заказчика): \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)

Представитель подразделения вневедомственной охраны (далее – подразделение ВО):  
\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

Представители заинтересованных организаций: \_\_\_\_\_  
(название организации, должность, Ф.И.О.)

с целью оборудования МПХИГ техническими средствами охраны  
с подключением на ПЦО подразделения ВО произвели обследование МПХИГ по адресу:

г. \_\_\_\_\_

ул. \_\_\_\_\_

дом № \_\_\_\_\_ корп. (стр.) № \_\_\_\_\_ квартира № \_\_\_\_\_ подъезд № \_\_\_\_\_ этаж \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_

Класс охраняемого МПХИГ \_\_\_\_\_

При совместном обследовании МПХИГ выявлены места вероятного проникновения:

\_\_\_\_\_

Рекомендации Заказчику по усилению ИТУ МПХИГ: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Канал(ы) передачи информации и тип СЦН ПЦО подразделения ВО \_\_\_\_\_

Наименование УОО СПИ, место установки: \_\_\_\_\_

Заказчик принял решение оборудовать техническими средствами охраны следующие  
места вероятного проникновения:

1 рубеж охраны: \_\_\_\_\_  
(периметр: места вероятного проникновения, № шлейфа УОО СПИ, тип и количество извещателей)

2 рубеж охраны: \_\_\_\_\_  
(внутренний объем: оборудуемые помещения, № шлейфа УОО СПИ, тип и количество извещателей)

3 рубеж охраны: \_\_\_\_\_  
(отдельные предметы, расположение, № шлейфа УОО СПИ, тип извещателя)

Устройство тревожной сигнализации: \_\_\_\_\_  
(расположение, № шлейфа УОО СПИ, тип извещателя)

Дата проведения проверки: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Схема блокировки МПХИГ**

Представители:

подразделения ВО \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Заказчика \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Результаты проведения проверки:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Представитель подразделения ВО: \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **ТИПОВЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

к заданию на проектирование охранной (охранно-тревожной) сигнализации на объектах (МПХИГ), подлежащих подключению на ПЦО подразделения вневедомственной охраны

1. Класс объекта (МПХИГ)<sup>3</sup>.
2. Составляющие Объекта, подлежащие оборудованию ТСО:  
здания и сооружения;  
отдельные помещения в здании;  
отдельные предметы.
3. Криминальные угрозы:  
попытка проникновения на Объект путем механического воздействия на замки и строительные конструкции, подбора ключей, несанкционированного снятия Объекта с охраны;  
подмена УОО имитирующим средством;  
умышленный вывод из строя питающей сети 230 В Объекта и/или абонентской линии связи (Интернета);  
подавление сети сотовой связи, создание радиопомех для РСПИ;  
обрыв или замыкание шлейфов охранной сигнализации;  
нападение на персонал и/или сотрудников охраны Объекта.
4. Электроснабжение ТСО:
  - 4.1. Электропитание ТСО должно быть обеспечено по 1-й категории согласно правилам устройства электроустановок.
  - 4.2. При условии, что Объект имеет 1-ю категорию согласно правилам устройства электроустановок, резервное электропитание должно обеспечивать работу ТСО в дежурном режиме 4 часа и в тревожном режиме 1 час.
  - 4.3. Если Объект не обеспечен электропитанием по 1-й категории, то резервное питание должно обеспечивать работу ТСО в течение не менее 24 часов в дежурном режиме и в течение не менее 3 часов в режиме тревоги.
  - 4.4. Все устройства охранной сигнализации, выполненные в металлических корпусах, должны быть заземлены.
5. Охранная и тревожная сигнализация:

---

<sup>3</sup> Далее по тексту приложения – «Объекты».

5.1. В обязательном порядке подлежат оборудованию ТСО периметры помещений первого и последнего этажей здания, подвала и чердака (на разрушение стекла и открывание) и помещений, расположенных выше этажей, примыкающих к пожарным лестницам, балконам, карнизам. Остальные помещения Объекта оборудуются ТСО в зависимости от функционального назначения и наличия в них ценностей.

5.2. ТСО выбираются из действующего Списка ТСБ, удовлетворяющих ЕТ, и должны обеспечивать автоматизированное управление постановкой/снятием с охраны и отображение тревожных извещений.

5.3. СОС организуется в соответствии с требованиями организационно-методических документов Росгвардии и должна обеспечивать вывод всех рубежей охранной сигнализации на ПЦО подразделения вневедомственной охраны.

5.4. При охране только отдельных устройств (банкоматы, устройства самообслуживания, распределительные шкафы и другие аналогичные устройства) на ПЦО подразделения вневедомственной охраны выводится один рубеж охранной сигнализации (блокировка на «разрушение» и «вскрытие») или данный рубеж включается в СТС.

5.5. Стационарные КТС устанавливаются:

в кладовой и предкладовой, местах хранения ценностей;

на рабочих местах персонала Объекта, производящего операции со сведениями, содержащими государственную тайну, персональными данными граждан, денежными средствами, драгоценными металлами и камнями, наркотическими, сильнодействующими и психотропными препаратами, токсичными и взрывоопасными веществами;

на посту физической охраны;

в помещениях хранения оружия и боеприпасов;

в помещениях фондохранилищ и экспозиционных залах музеев, библиотек и других объектов культуры, являющихся историческими и архитектурными памятниками;

на путях перемещения ценностей;

в иных местах по требованию Заказчика или по рекомендации представителя подразделения вневедомственной охраны.

5.6. Рекомендуется предусмотреть оснащение радиоканальными носимыми КТС руководителей Объекта и сотрудников службы безопасности, а также рабочих мест сотрудников, производящих операции с денежными и ювелирными ценностями – специальными КТС, формирующими сигнал тревоги без участия персонала, а также применение мобильных приложений или носимых GSM КТС как дополнительного технического средства тревожной сигнализации.

5.7. Электрическую разводку для ТСО и прокладку ШС необходимо спроектировать с учетом их скрытой прокладки.

5.8. ТСО должны функционировать круглосуточно при номинальном питающем напряжении сети.

5.9. Конфигурация систем охранной и/или охранно-тревожной сигнализации и применяемое оборудование должны обеспечивать возможность наращивания системы за счет расширения аппаратной и программной частей без нарушения работоспособности смонтированного оборудования.

6. Передача информации на ПЦО:

6.1. Передача извещений о срабатывании СОС (СТС) организуется по каналам передачи информации с учетом технической оснащенности ПЦО, при этом каналы закрытой Ethernet-сети на базе волоконно-оптической линии связи по технологии FTTH (GPON) являются приоритетными.

6.2. При отсутствии возможности организации охраны Объекта на базе проводной среды передачи информации основным каналом передачи информации является выделенная рабочая частота УКВ РСПИ.

6.3. Переход ТСО на резервный канал передачи информации и обратно должны осуществляться автоматически без выдачи тревожного извещения.

7. Документация, подлежащая разработке и передаваемая заказчику по результатам проектирования, должна содержать:

пояснительную записку, содержащую характеристику Объекта, описание системы охранной и/или охранно-тревожной сигнализации, расчеты необходимых характеристик по обеспечению работоспособности и эксплуатации оборудования (электропитания, освещения и других);

поэтажные планы размещения элементов системы охранной и/или охранно-тревожной сигнализации;

структурные схемы организации системы охранной и/или охранно-тревожной сигнализации;

спецификация оборудования системы охранной и/или охранно-тревожной сигнализации;

документы рабочего проекта (схемы соединений, монтажные схемы и т.п.).

Техническая документация на оборудование должна быть изложена на русском языке, иметь, при необходимости, соответствующий гриф ограниченного доступа, выполняться в необходимом количестве экземпляров, которые после завершения проектно-монтажных работ передаются Заказчику. При заключении договора на охрану Заказчик передает один экземпляр технической документации в подразделение вневедомственной охраны.

8. Перечень регламентирующих документов:

ГОСТ Р 21.101 – 2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

Р 102 – 2024 «Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов и мест проживания и хранения имущества граждан, принимаемых под централизованную охрану

подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации»;

Список технических средств безопасности, удовлетворяющих «Единым требованиям к системам передачи извещений, объектовым техническим средствам охраны и охранным сигнально-противоугонным устройствам автотранспортных средств, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации».

Приложение № 5  
к методическим рекомендациям  
«Обследование и прием под  
централизованную охрану  
подразделениями вневедомственной  
охраны войск национальной гвардии  
Российской Федерации объектов, мест  
проживания и хранения имущества  
граждан»

УТВЕРЖДАЮ

Начальник подразделения  
вневедомственной охраны

\_\_\_\_\_  
(специальное звание, подпись фамилия и инициалы)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### Г Р А Ф И К

проведения периодических осмотров (обследований) ТСО объектов (МПХИГ),  
охраняемых ПЦО УВО (ОВО) по \_\_\_\_\_  
филиала ФГКУ УВО (ОВО) по \_\_\_\_\_  
на \_\_\_\_ полугодие 20\_\_ г.

№ п/п	Номер договора на охрану	Наименование, адрес охраняемого объекта (МПХИГ)	Класс объекта (МПХИГ)	Закрепленный за объектом (МПХИГ) сотрудник ИТС подразделения вневедомственной охраны	Дата предыдущего обследования	Месяц планируемого обследования	Дата фактического обследования
1							
2							
3							

Начальник ПЦО

\_\_\_\_\_  
специальное звание

\_\_\_\_\_  
подпись

/ \_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

#### Примечание:

График составляется 1 раз в полугодие на весь список охраняемых объектов (МПХИГ), подлежащих периодическому осмотру (обследованию) ТСО в планируемом периоде, с указанием месяцев обследования.

Приложение № 6  
к методическим рекомендациям  
«Обследование и прием под  
централизованную охрану  
подразделениями вневедомственной  
охраны войск национальной гвардии  
Российской Федерации объектов, мест  
проживания и хранения имущества  
граждан»

Приложение № \_\_\_\_  
к договору № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## АКТ периодического осмотра (обследования) ТСО объекта (МПХИГ)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование населенного пункта)

Заказчик (представитель Заказчика): \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заказчика (представителя заказчика), должность представителя заказчика и наименование предприятия)

Представитель подразделения вневедомственной охраны (далее подразделение ВО): \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность представителя и наименование подразделения ВО)

Представители заинтересованных организаций \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность представителя и наименование организации)

произвели обследование объекта (МПХИГ) Заказчика: \_\_\_\_\_  
(наименование объекта с указанием организации (МПХИГ))

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_  
(адрес объекта (МПХИГ))

оборудованного средствами \_\_\_\_\_  
(тип сигнализации: охранная, тревожная)

с выводом на ПЦО \_\_\_\_\_  
(полное наименование подразделения ВО)

### ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

Класс объекта (МПХИГ) \_\_\_\_\_

Краткая характеристика объекта (МПХИГ): \_\_\_\_\_  
указывается класс объекта (МПХИГ); этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков,

\_\_\_\_\_ (подполов, технический этажей; ограждение территории; пути подъезда; наличие других видов охраны)

ИТУ:

\_\_\_\_\_ (указывается техническая укрепленность строительных конструкций, дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Оснащенность техническими средствами охраны:

\_\_\_\_\_ (указываются места блокировки и типы извещателей; место установки и тип оконечного устройства; а также наличие и тип резервного источника питания)

Проверка технического состояния ТСО: технические средства охраны смонтированы на объекте (МПХИГ) в соответствии с актом первичного обследования (проекта) и акта приемки в эксплуатацию в \_\_\_\_\_ году.

На момент обследования технические средства охраны находятся в \_\_\_\_\_ состоянии.  
(исправном / неисправном)

Выводы:

Техническая укрепленность данного объекта (МПХИГ) \_\_\_\_\_ предъявляемым требованиям.  
(соответствует / не соответствует)

Технические средства охраны признать \_\_\_\_\_ к дальнейшей эксплуатации.  
(пригодными / не пригодными)

Предложения:

### 1. Мероприятия по усилению ИТУ объекта (МПХИГ).

1.1. \_\_\_\_\_  
(указывается конкретные мероприятия по ИТУ дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Срок: до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1.2. \_\_\_\_\_

### 2. Общие мероприятия по усилению охраны объекта (МПХИГ).

2.1. \_\_\_\_\_  
(указываются конкретные мероприятия по дооборудованию ТСО, выявленных незаблокированных мест вероятного проникновения на объект (МПХИГ))

2.2. \_\_\_\_\_

Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора на централизованную охрану объекта (МПХИГ) и составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

2. При неисполнении Заказчиком предложений представителя подразделения ВО, если это послужило причиной совершения кражи с объекта (МПХИГ) Заказчика, подразделение ВО освобождается от материальной ответственности по действующему договору.

3. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передается на утверждение руководству (вышестоящей организации) Заказчика и подразделения ВО.

4. Допускается использование настоящего акта обследования для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов проверок о проведении очередного периодического осмотра (обследования) ТСО при отсутствии изменений в состоянии технической укрепленности, а также средств сигнализации и связи охраняемого объекта (МПХИГ).

Представители:

подразделения ВО \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Заказчика \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**Результаты проверок:**

1. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
мероприятия п. \_\_\_ акта обследования \_\_\_\_\_ в полном объеме;  
(выполнены/не выполнены)

технические средства охраны на объекте (МПХИГ) проверены во всех режимах и \_\_\_\_\_ для  
(пригодны/не пригодны)

дальнейшей эксплуатации;

особые отметки: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Представитель «подразделения ВО» \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Представитель «Заказчика» \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

2. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
мероприятия п. \_\_\_ акта обследования \_\_\_\_\_ в полном объеме;  
(выполнены/не выполнены)

технические средства охраны на объекте (МПХИГ) проверены во всех режимах и \_\_\_\_\_ для  
(пригодны/не пригодны)

дальнейшей эксплуатации;

особые отметки: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Представитель подразделения ВО \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Представитель Заказчика \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

3. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
мероприятия п. \_\_\_ акта обследования \_\_\_\_\_ в полном объеме;  
(выполнены/не выполнены)

технические средства охраны на объекте (МПХИГ) проверены во всех режимах и \_\_\_\_\_ для  
(пригодны/не пригодны)

дальнейшей эксплуатации;

особые отметки: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Представитель подразделения ВО \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Представитель Заказчика \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

4. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
мероприятия п. \_\_\_ акта обследования \_\_\_\_\_ в полном объеме;  
(выполнены/не выполнены)

технические средства охраны на объекте (МПХИГ) проверены во всех режимах и \_\_\_\_\_ для  
(пригодны/не пригодны)

дальнейшей эксплуатации;

особые отметки: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Представитель подразделения ВО \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Представитель Заказчика \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /